Le magazine du bpa pour les partenaires en matière de prévention

1/2019

objectif sécurité

CHANGEMENT DE DIRECTION AU bpa

Interview du nouveau directeur Stefan Siegrist

MOTO

Cinq nouveaux road movies pour les motards

TOUR DE SUISSE DES DÉLÉGUÉS À LA SÉCURITÉ

Hugo Schuwey de Dirlaret (FR)

bpa

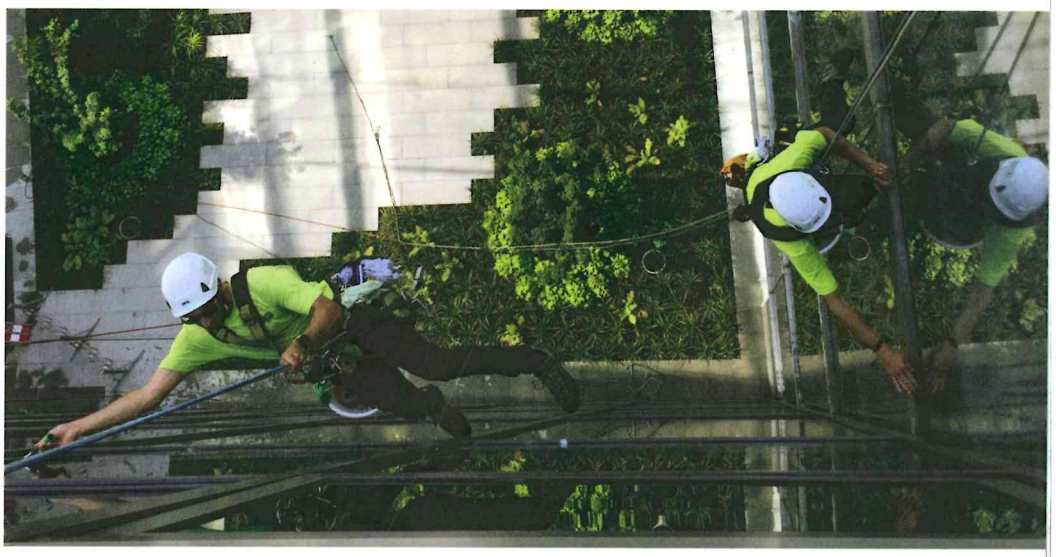
Nettoyage en hauteur: assurer l'élan printanier

L'ENTRETIEN DES SURFACES VITRÉES est conditionné par les éléments de sécurité disponibles. Avis aux architectes et (futurs) propriétaires. Faute d'aménagement adéquat, les spécialistes des travaux en hauteur prennent le relais. Par sécurité.

L'orientation du soleil est printanière, les premiers rayons réchauffent les âmes et… soulignent par la même occasion les salissures sur les surfaces vitrées. Une «habitude» printanière (et toute helvétique) ressurgit: il faut «poutzer»!

L'accessibilité des surfaces vitrées extérieures facilite ou complique l'exercice. Plus de 50 personnes décèdent chaque année des suites d'une chute d'un bâtiment ou d'une échelle. Le risque de chute lors du nettoyage ou de l'entretien de vantaux de fenêtres fixes est élevé. Pour les logements, le bpa recommande de monter par exemple des garde-corps à l'extérieur des fenêtres.

Recourir au savoir-faire des spécialistes des travaux difficiles d'accès est une alternative raisonnable. Lorsqu'échafaudage ou élévateur à nacelle s'avèrent inadaptés et trop coûteux, le recours aux travaux sur cordes est la solution de circonstance selon Jean-Pascal Charpilloz, directeur et spécialiste sécurité chez Vertical Access. «Nous sommes parfois confrontés à des bâtiments très esthétiques mais pauvres en ancrages. La mise en place d'ancrages temporaires (certifiés selon la norme EN 795) est une solution d'assurage mobile pour des interventions de courtes durées. Tel que l'entretien des fenêtres ou des balcons».



«Le recours aux spécialistes des travaux en hauteur pour l'entretien des surfaces vitrées difficiles d'accès est un choix judicieux.»

Prévoir s'avère judicieux

Intégrer lors de la construction de l'ouvrage des garde-corps, des points d'ancrages ou des lignes de vie pour accéder aux surfaces vitrées en hauteur ou encore poser des vitrages pouvant être aisément accessibles sont des investissements rapidement amortis; ils offrent un gain de temps à l'usage. Sans compter la sécurité pour les utilisateurs. Nombre de futurs propriétaires oublient les questions liées à l'entretien lors de l'acquisition d'un bien immobilier (une information écrite relative à la procédure de nettoyage devrait p. ex. être fournie). Beatrix Jeannottat, conseillère Habitat et produits au bpa recommande aux futurs propriétaires de logements en PPE (propriété par étage) de s'enquérir de l'existence d'un éventuel concept de nettoyage global et des coûts y relatifs.

Changer les habitudes

«Se percher sur une échelle ou un bord de fenêtre et se pencher à l'extérieur pour accéder à la surface à nettoyer est à proscrire! Au risque d'y laisser sa vie», avise la conseillère du bpa. La vigilance s'impose pour tous sans oublier les personnes âgées habituées à nettoyer leurs fenêtres depuis belle lurette. Leur entourage est invité à les sensibiliser pour éviter acrobaties et mise en danger. «Pourquoi ne pas donner un mandat d'entretien à des spécialistes ou – comme ce trio de propriétaires – acheter un petit échafaudage en commun et créer un événement convivial autour du nettoyage?», suggère Beatrix Jeannottat.

Nathalie Wirtner Julmi

- Brochures techniques 2.003 «Garde-corps» et 2.006 «Le verre dans l'architecture»
- Feuillet 44033.f de la SUVA «Équipements pour le nettoyage et l'entretien des fenêtres, façades et toitures»